

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ШИЛКИНСКИЙ РАЙОН»

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_

г. Шилка

**О муниципально - частном партнерстве в муниципальном районе**

**«Шилкинский район»**

В целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального района, совет муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном районе «Шилкинский район».

1. Определить стороной соглашений о муниципально - частном партнерстве от имени муниципального образования Шилкинского района Забайкальского края администрацию муниципального района «Шилкинский район».

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального района «Шилкинский район» в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района Д.А.Пляскин

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципально-частном партнерстве в муниципальном районе**

**«Шилкинский район»**

1. Предмет регулирования настоящего положения

1.1. Настоящие Положение определяет цели, формы и условия участия муниципального района «Шилкинский район» в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 224-ФЗ).

1.2. Настоящее Положение разработано в целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц (далее - партнер) в рамках муниципально-частного партнерства.

2. Основные понятия, используемые в настоящем положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество муниципального района «Шилкинский район» с частным партнером на основе соглашения в целях создания, реконструкции, модернизации, обслуживания или эксплуатации объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Забайкальского края эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Шилкинский район»;

2) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом № 224-ФЗ заключено соглашение;

3) соглашение о муниципально-частном партнерстве - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Законом № 224-ФЗ;

4) стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве – муниципальный район «Шилкинский район» в лице администрации муниципального района «Шилкинский район» и частный партнер;

5) эксплуатация объекта соглашения - использование объекта соглашения в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной таким соглашением, по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг в порядке и на условиях, которые определены соглашением.

3. Цели муниципально-частного партнерства

Целями муниципально-частного партнерства являются:

1) повышение доступности и улучшение качества услуг, предоставляемых потребителям услуг с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

2) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Шилкинский район».

4. Принципы участия муниципального района «Шилкинский район» в муниципально-частном партнерстве

Участие муниципального района «Шилкинский район» в муниципально-частном партнерстве основывается на принципах:

1) открытости и доступности информации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечения конкуренции;

3) отсутствия дискриминации, равноправия сторон соглашения и равенства их перед законом;

4) добросовестного исполнения сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливого распределения рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свободы заключения соглашения.

5. Формы участия муниципального района «Шилкинский район» в муниципально - частном партнерстве

1. Участие муниципального района «Шилкинский район» в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Забайкальского края в следующих формах:

1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального района;

2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

3) реализация инновационных проектов;

4) концессионные соглашения;

5) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального образования;

6) в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Забайкальского края (например, бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями; залог имущества, находящегося в муниципальной собственности; арендные отношения; долгосрочную аренду; создание совместных юридических лиц; залог муниципального имущества в соответствии с соглашением о муниципально-частном партнерстве; предоставление муниципальных гарантий хозяйствующему субъекту, участвующему в реализации проектов муниципально-частного партнерства, и др.)

6. Формы муниципальной поддержки муниципально-частного партнерства в муниципальном районе «Шилкинский район»

Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства в муниципальном районе «Шилкинский район» осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Забайкальского края в следующих формах:

1) предоставление налоговых льгот;

2) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;

3) информационная и консультационная поддержка.

7. Объекты соглашения

Объектом соглашения могут являться:

1) транспорт и дорожная инфраструктура;

2) система коммунальной инфраструктуры, объекты благоустройства;

3) объекты образования, культуры, спорта, туризма, социального обслуживания, иные объекты социально-культурного назначения.

8. Полномочия муниципального района «Шилкинский район» в сфере муниципально-частного партнерства

1. К полномочиям Главы муниципального района в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование, либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Забайкальского края.

2. Глава муниципального района, назначает должностных лиц ответственных на осуществление следующих полномочий:

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении в рамках муниципально-частного партнерства;

7) представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований и муниципальными правовыми актами.

3. Глава муниципального района «Шилкинский район» направляет в орган исполнительной власти Забайкальского края проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

9. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение вступает в силу после дня его официального опубликования (обнародования).